

Projekt

z dnia 8 października 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR X/50/2024
RADY MIEJSKIEJ RUCIANE-NIDA**

z dnia 8 października 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miejscowości Ruciane-Nida - ul. Kwiatowa, Żeglarska, Lipowa

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609) oraz art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1130) **Rada Miejska Ruciane-Nida uchwala, co następuje:**

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miejscowości Ruciane-Nida – ul. Kwiatowa, Żeglarska, Lipowa.

§ 2. Przystępuje się do objęcia miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego:

- Obszar I, którego granicę przedstawia załącznik graficzny nr 1 do niniejszej uchwały,
- Obszar II, którego granicę przedstawia załącznik graficzny nr 2 do niniejszej uchwały,
- Obszar III, którego granicę przedstawia załącznik graficzny nr 3 do niniejszej uchwały.

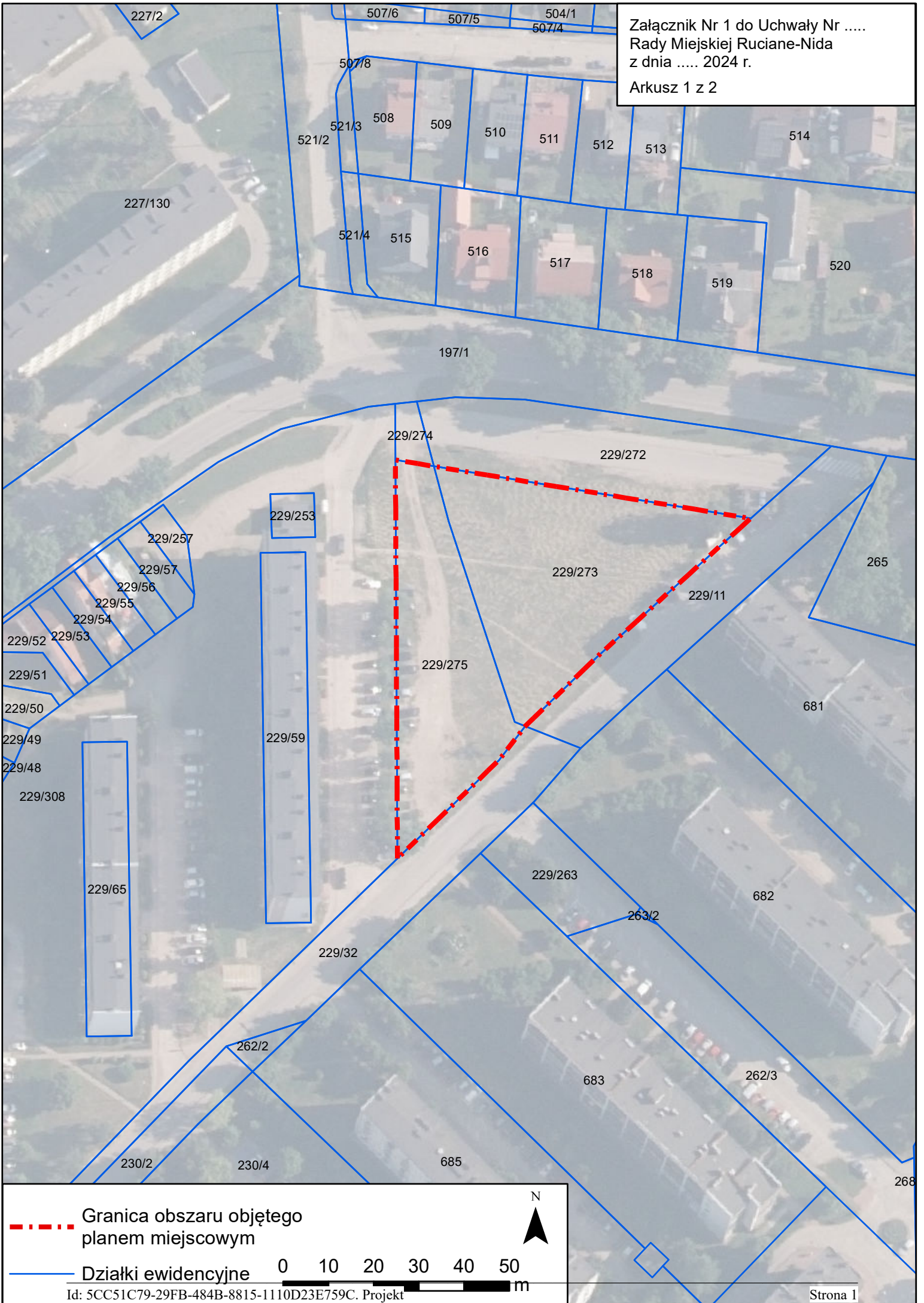
§ 3. Dopuszcza się opracowanie planu miejscowego dla dwóch obszarów jednocześnie lub każdego osobno, stosownie do możliwości finansowych Miasta i Gminy Ruciane-Nida.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ruciane-Nida.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Agnieszka Kręciewska



Granica obszaru objętego planem miejscowym

Działki ewidencyjne

0

10

20

30

40

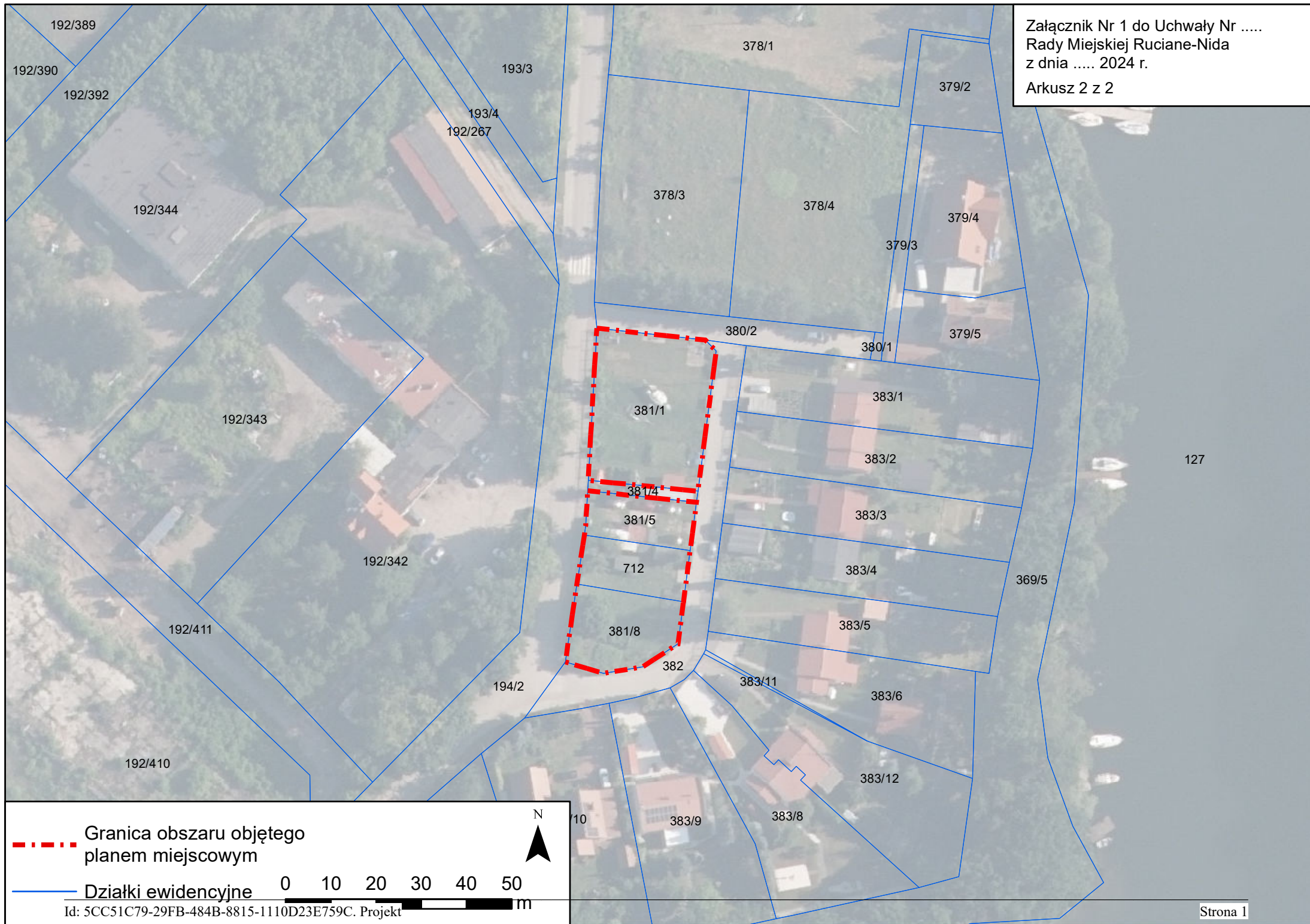
50

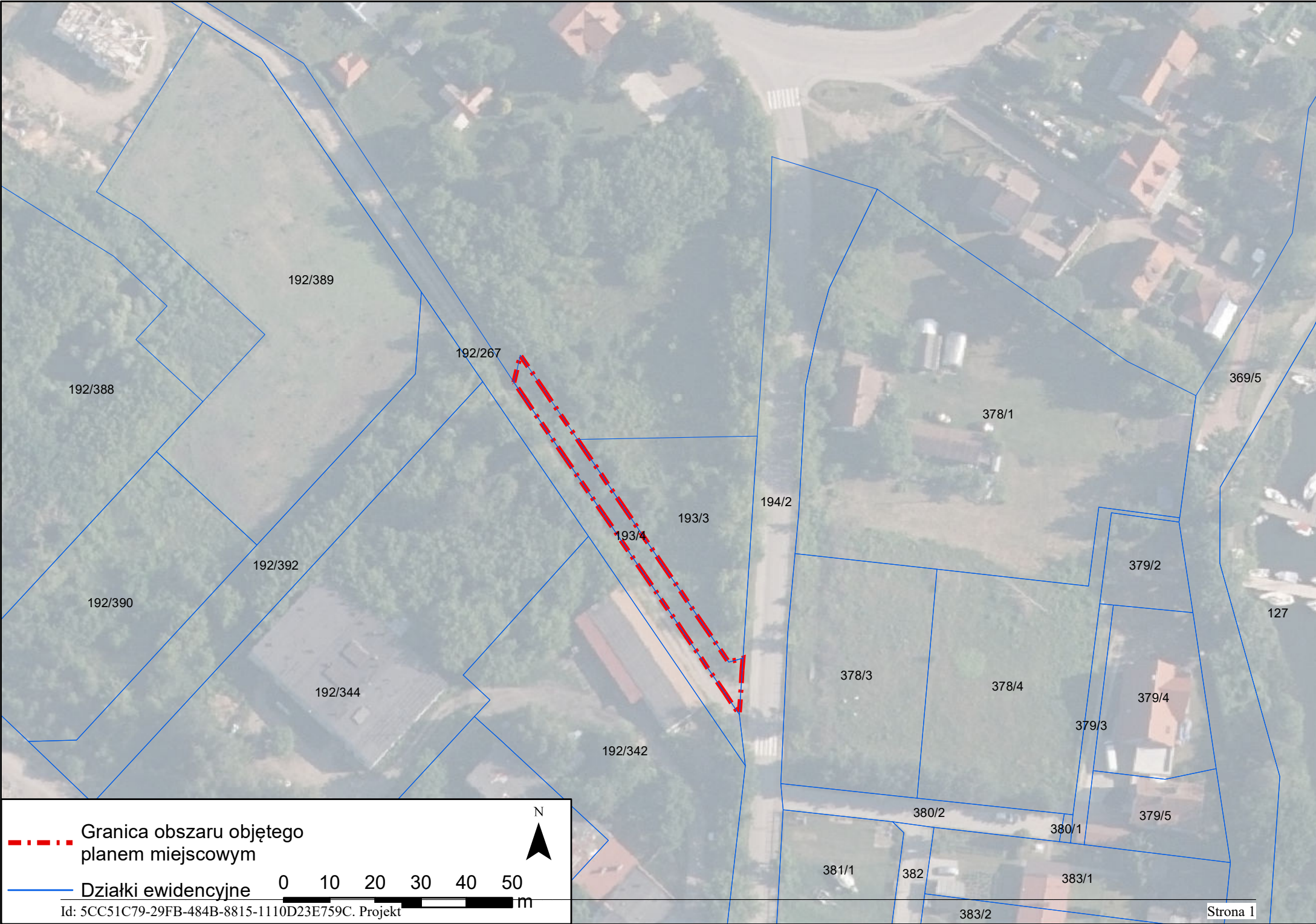
m

N

Id: 5CC51C79-29FB-484B-8815-1110D23E759C. Projekt

Strona 1





Granica obszaru objętego planem miejscowym

Działki ewidencyjne

0

10

20

30

40

50

m

N

Id: 5CC51C79-29FB-484B-8815-11110D23E759C. Projekt

UZASADNIENIE

Do Uchwały Nr X/50/2024 Rady Miejskiej Ruciane-Nida z dnia 08.10.2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miejscowości Ruciane-Nida – ul. Kwiatowa, Żeglarska, Lipowa .

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy, Rada Miejska podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Granice opracowania miejscowego planu obejmują swoim zasięgiem trzy obszary zlokalizowane w obrębie geodezyjnym Ruciane-Nida, które określono zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1, 2, 3 do niniejszej uchwały.

Celem opracowania miejscowego planu jest uregulowanie zasad obsługi komunikacyjnej miejscowości Ruciane-Nida oraz stworzenia racjonalnych warunków rozwojowych dla bieżących potrzeb funkcjonalnych i użytkowych właścicieli nieruchomości. Jednocześnie opracowanie miejscowego planu służyć ma ustaleniu przeznaczenia i sposobu zagospodarowania adekwatnego do potrzeb rozwojowych Miasta i Gminy Ruciane-Nida.

Niniejsza uchwała wpisuje się w kompetencję tzw. władztwa planistycznego gminy i jest przejawem racjonalnego gospodarowania przestrzenią. W związku z powyższym przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miejscowości Ruciane-Nida – ul. Kwiatowa, Żeglarska, Lipowa uznaje się za zasadne.